

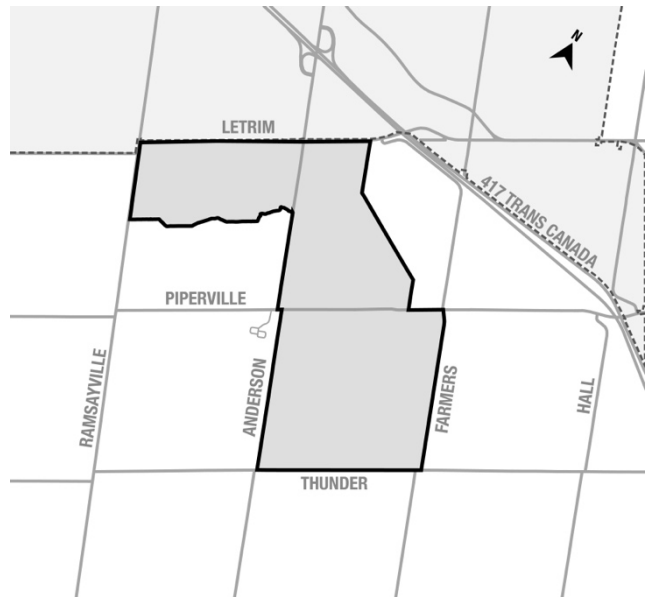
# NOTICE OF PUBLIC CONSULTATION MEETING #2

## Municipal Class Environmental Assessments for Infrastructure and Transportation Master Plans for the Tewin Community

### OVERVIEW

The 2022 Ottawa Official Plan introduced 445.35 hectares of land into the urban boundary to facilitate the creation of Tewin, a new, sustainable and complete community that will be comprehensively planned and developed. The community planning and infrastructure design process for Tewin is advancing through an integrated Planning Act and Municipal Class Environmental Assessment (MCEA) process (Approach #3). The Transportation and Infrastructure Plans will identify the recommended on-site transportation, water, sanitary, and stormwater infrastructure required to service the new community.

The area subject to the EA process is outlined in the map to the right.



### PUBLIC INFORMATION SESSION – WE WANT TO HEAR FROM YOU!

#### IN-PERSON OPEN HOUSE

**June 19, 2024**

**6:30 - 8:30PM**

**Carlsbad Springs  
Community Centre  
(6020 Piperville Road)**

Public consultation is a critical component of the Tewin planning and design process. The City of Ottawa and the Tewin project team will be hosting a drop-in style in-person Public Open House on **Wednesday, June 19th from 6:30 p.m to 8:30 p.m.** This event is an opportunity to learn about and provide feedback on the Tewin project and the study process, and view display panels illustrating the emerging conceptual community design strategies relating to parks and open spaces, land use, and mobility. Alternative solutions pertaining to municipal servicing (water, sanitary, and stormwater) and transportation will also be shared. Following the Open House, comments on the project will be reviewed along with input received from stakeholders and technical agencies. The information will be used to develop and evaluate alternatives for land uses and infrastructure needs. A future public meeting will be held to share more detailed design solutions as well as the draft preferred community plan for feedback during future phases of the process.

If you are planning on attending, please let us know at [gmason@urbanstrategies.com](mailto:gmason@urbanstrategies.com) so we can better facilitate the event. Please also indicate to us if you require any accommodations for accessibility or interpretation.

For more information, please visit [www.tewin.ca](http://www.tewin.ca) or <https://engage.ottawa.ca/tewin> or contact the project team:

**Antonio De Franco, MCIP, RPP**  
Senior Associate Planner, Urban Strategies Inc.  
197 Spadina Avenue, Suite 600  
Toronto, ON M5T 2C8  
Tel: 416-340-9004 ext. 305  
E-mail: [adefranco@urbanstrategies.com](mailto:adefranco@urbanstrategies.com)

**Laura Maxwell, RPP, MCIP, P.Eng.**  
Senior Project Manager, Land Development  
Tamarack Developments  
3187 Albion Road South  
Ottawa, ON K1V 8Y3  
(613) 816-3947  
E-mail: [laura.maxwell@taggart.ca](mailto:laura.maxwell@taggart.ca)

*All personal information included in a submission, such as name, address, telephone number and property location, is collected, maintained and disclosed for the purpose of transparency and consultation. The information is collected under the authority of the Environmental Assessment Act or is collected and maintained for the purpose of creating a record that is available to the general public as described in s.37 of the Freedom of Information and Protection of Privacy Act. Personal information you submit will become part of a public record that is available to the general public unless you request that your personal information remain confidential.*

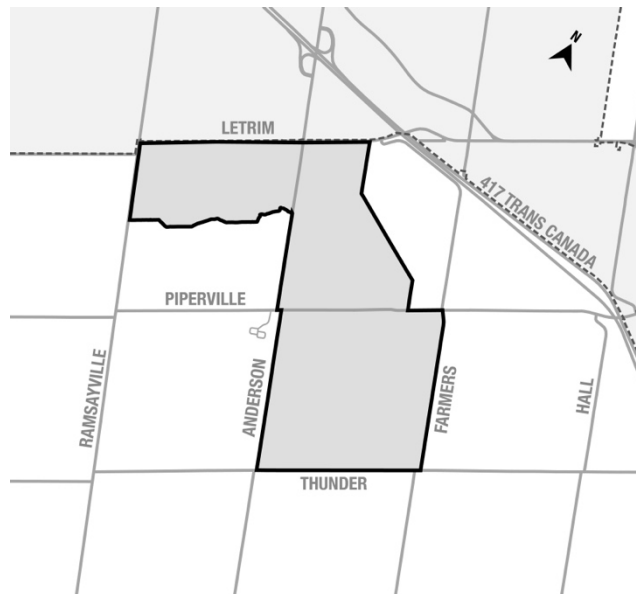
Notice Issued on June 5<sup>th</sup>, 2024

# AVIS DE CONVOCATION À LA CONSULTATION PUBLIQUE N° 2

## Processus municipal d'évaluation environnementale par catégorie pour les plans directeurs d'infrastructure et de transport de la collectivité Tewin

### APERÇU

Le Plan officiel d'Ottawa de 2022 prévoit 445,35 ha de terres dans les limites urbaines afin de faciliter la création de Tewin, une nouvelle collectivité durable et complète qui sera planifiée et développée de manière exhaustive. Le processus de planification et de conception d'infrastructures communautaires de Tewin progresse dans le cadre d'un processus intégrant la Loi sur l'aménagement du territoire et une évaluation environnementale par catégorie (l'Approche 3). Les plans de transport et d'infrastructure indiqueront les infrastructures recommandées à mettre en place sur le site pour le transport, l'eau, les égouts sanitaires et les installations de traitement des eaux pluviales nécessaires pour desservir la nouvelle collectivité. La zone soumise au processus d'évaluation environnementale est indiquée sur la carte de droite.



### SÉANCE D'INFORMATION PUBLIQUE – NOUS VOULONS VOUS ENTENDRE!

#### JOURNÉE PORTES

#### OUVERTES EN

#### PERSONNE

Le 19 juin 2024

De 18:30 h à 20:30 h

Centre communautaire  
Carlsbad Springs  
(6020 chemin Piperville)

La consultation publique est un élément crucial du processus de planification et de conception de Tewin. La Ville d'Ottawa et l'équipe du projet Tewin organiseront une journée portes ouvertes en personne le **mercredi 19 juin de 18:30 h à 20:30 h**. Cet événement est l'occasion d'obtenir plus de renseignements sur le projet Tewin et le processus d'étude et de transmettre ses commentaires, ainsi que de voir des panneaux illustrant les nouvelles stratégies de conception de la collectivité relatives aux parcs et aux espaces ouverts, à l'utilisation des terres et à la mobilité. Des solutions de rechange concernant les services municipaux (eau, égouts sanitaires et traitement des eaux pluviales) et les transports seront également présentées. À l'issue de cette journée, les commentaires sur le projet seront examinés, de même que les idées reçues des intervenants et des organismes techniques. Les renseignements serviront à créer et à évaluer des solutions de rechange sur l'utilisation des sols et les besoins en infrastructures. Une autre assemblée publique sera éventuellement organisée pour présenter des solutions de conception plus détaillées ainsi que le projet de plan communautaire privilégié, afin de recueillir des commentaires au cours des phases ultérieures du processus.

Si vous comptez participer, veuillez nous en informer à l'adresse [gmason@urbanstrategies.com](mailto:gmason@urbanstrategies.com) afin que nous puissions mieux organiser l'événement. Veuillez également nous indiquer si vous avez besoin de mesures d'adaptation en matière d'accessibilité ou d'interprétation.

Pour en savoir plus, allez à [www.tewin.ca](http://www.tewin.ca) ou <https://engage.ottawa.ca/tewin> ou communiquez avec l'équipe de projet :

#### Antonio De Franco, MCIU, UPC

Urbaniste associé principal, Urban Strategies Inc.  
197, Spadina Avenue, bureau 600  
Toronto (Ontario) M5T 2C8  
Tél. : (416) 340-9004, poste 305  
Courriel : [adefranco@urbanstrategies.com](mailto:adefranco@urbanstrategies.com)

#### Laura Maxwell, MCIU, UPC, P.Eng.

Directrice de projet principale, Aménagement du territoire  
Tamarack Developments  
3187 Albion Road South  
Ottawa (Ontario) K1V 8Y3  
(613) 816-3947  
Courriel : [laura.maxwell@taggart.ca](mailto:laura.maxwell@taggart.ca)

*Tous les renseignements personnels inclus dans une soumission (nom, adresse, numéro de téléphone, emplacement de la propriété, etc.) sont recueillis, conservés et divulgués à des fins de transparence et de consultation. Les renseignements sont recueillis en vertu de la Loi sur les évaluations environnementales, ou bien ils sont recueillis et conservés aux fins de création d'un registre accessible au grand public, comme il est décrit à l'article 37 de la Loi sur l'accès à l'information et la protection de la vie privée. Les renseignements personnels que vous soumettez seront intégrés à un registre accessible au grand public, sauf si vous demandez qu'ils demeurent confidentiels.*

Avis émis le 5 juin, 2024